

二、项目详细信息

项目1

项目名称	甘洛县火车站前综合广场建设项目												
资金投向领域	其他交通基础设施												
本只专项债券中用于该项目的金额	0.8000亿												
项目简要描述	项目规划面积为61,398.83平方米,约92.098亩,含站前广场、站前商业综合体、客运中心、公交站、社会停车场、加油站、道路及附属绿地等。												
项目建设期	2022年1月-2023年12月												
项目运营期	2024年1月-2042年12月												
项目总投资	2.2000亿												
其中:不含专项债券的项目资本金	0.7000亿												
专项债券融资	1.5000亿												
其他债务融资													
项目分年融资计划													
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度				
专项债券融资		0.8000亿	0.7000亿										
其他债务融资													
项目总投资	3.0682亿												
债券存续期内项目分年收益													
2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年
0.1510亿	0.1577亿	0.1641亿	0.1689亿	0.1722亿	0.1744亿	0.1744亿	0.1744亿	0.1744亿	0.1744亿	0.1744亿	0.1744亿	0.1744亿	0.1744亿
2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年
0.1725亿	0.1725亿	0.1725亿	0.1725亿	0.1725亿	0.1725亿	0.1725亿	0.1725亿	0.1725亿	0.1725亿	0.1725亿	0.1725亿	0.1725亿	0.1725亿
2052年	2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	2058年	2059年	2060年	2061年	2062年	2063年	2064年	2065年
项目总债务融资本息		项目总收益/项目总债务融资本息											
		项目总收益/项目总债务融资本息											
项目总债务融资本金		项目总收益/项目总债务融资本金											
		项目总收益/项目总债务融资本金											
项目总地方债券融资本息		项目总收益/项目总地方债券融资本息											
		项目总收益/项目总地方债券融资本息											
项目总地方债券融资本金		项目总收益/项目总地方债券融资本金											
		项目总收益/项目总地方债券融资本金											
项目收益预测依据		本项目的运营收入主要包括商业出租收入、客运大楼出租收入、停车场收入、广告收入等											

注:1.表中项目总收益是指的债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。